



CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA

DIREZIONE PERSONALE, ISTRUZIONE E EDILIZIA
SERVIZIO EDILIZIA

EDIFICIO – ATTIVITA':
Via Giovanni Bettolo 17 – 16032 – Camogli (GE)
71A SAN GIORGIO

CODICE	
EDIFICIO	ATTIVITA'
71	A

COMMESSA: RIFACIMENTO DI PORZIONE DI MURO DI SOSTEGNO
IN VIA BETTOLO PRESSO L'ISTITUTO NAUTICO "SAN
GIORGIO" DI CAMOGLI

CODICE COMMESSA
GS-P031-2025

OGGETTO DELLA TAVOLA:
**ELENCO PREZZI UNITARI
ANALISI DEI PREZZI**

N. TAVOLA	
PE-EPU	
SCALA	
REVISIONE	C
DATA	11/2025

PROGETTO ESECUTIVO

PROGETTAZIONE
STIL S.r.l. – Società di Ingegneria

Ing. Salvatore Cantarella
n.8157A Ordine degli Ingegneri di Genova

VISTO IL RUP

Ing. Angelo ALLODI



COMUNE DI CAMOGLI
CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA

pag. 1

ELENCO PREZZI

OGGETTO: RIFACIMENTO DI PORZIONE DI MURO DI SOSTEGNO IN VIA
BETTOLO PRESSO L'ISTITUTO NAUTICO "CRISTOFORO COLOMBO"
DI CAMOGLI

COMMITTENTE: CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA

CHIAVARI, 17/11/2025

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
<u>VOCI A MISURA</u>			
Nr. 1 10.A07.A30. 040	Micropalo con andamento verticale o inclinato entro 20° dalla verticale eseguito mediante perforazione a rotoperussione e successiva iniezione, a gravità o bassa pressione, di miscela o malta cementizia dosata a q.6 di cemento per metro cubo di impasto, fino a due volte il volume teorico del foro, esclusa l'orditura in metallica liquidata con altro apposito prezzo d'elenco per diametro del foro pari a 160-199 mm. euro (centoventitre/80)	m	123,80
Nr. 2 10.A07.A30. 050	idem c.s. ...pari a 200-219 mm. euro (centotrentacinque/84)	m	135,84
Nr. 3 10.A07.A90. 010	Armatura metallica per micropali in tubi di acciaio S355 congiunti a mezzo saldatura o manicotto filettato. euro (due/80)	Kg	2,80
Nr. 4 15.A10.A22. 020	Scavo comune (di sbancamento), eseguito con qualsiasi mezzo meccanico del peso fino 5 t, (compreso il carico su automezzo dei materiali scavati.) in rocce tenere. euro (ottantaquattro/59)	m³	84,59
Nr. 5 15.A10.A34. 030	Scavo a sezione ristretta o a pozzo eseguito con mezzo meccanico del peso fino 5 t e con interventi manuali ove occorra, fino alla profondità di m 2.00, (compreso il carico su automezzo dei materiali scavati) in rocce compatte. euro (duecentoventiquattro/03)	m³	224,03
Nr. 6 15.B10.B10. 010	Formazione di rilevato o riempimento. eseguito a strati, dello spessore medio di 30 cm, con materiale steso, innaffiato e rullato, esclusa la fornitura del materiale stesso. euro (sedici/25)	m³	16,25
Nr. 7 20.A07.A01. 010	Analisi chimica dei materiali di risulta da demolizioni o da scavi ai sensi del DM 186/2006 ai fini del corretto smaltimento in appositi siti. costo medio per cadauna analisi relative a: terre da scavo, detriti da demolizioni, da pavimentazioni, da controsoffitti, da materiali isolanti, da impermeabilizzanti, da amianto e quant'altro. euro (trecentocinquanta/00)	cad	350,00
Nr. 8 20.A15.A10. 010	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 km. euro (zero/99)	metro cubo chilometr o (m³/km)	0,99
Nr. 9 20.A15.A10. 015	idem c.s. ...del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km. euro (zero/62)	metro cubo chilometr o (m³/km)	0,62
Nr. 10 20.A15.A10. 020	idem c.s. ...del tratto oltre i primi 10 km e fino al trentesimo km. euro (zero/43)	metro cubo chilometr o (m³/km)	0,43
Nr. 11 20.A15.A10. 025	idem c.s. ...del tratto oltre i primi 30 km e fino al cinquantesimo km. euro (zero/15)	metro cubo chilometr o (m³/km)	0,15
Nr. 12 20.A20.B01. 040	Calcestruzzo per usi non strutturali con classe di consistenza S4, dimensione massima degli aggregati di 32 mm classe di resistenza C20/25. euro (duecento/25)	m³	200,25
Nr. 13 20.A20.C01. 020	Calcestruzzo a prestazione garantita con classe di esposizione XC1, classe di consistenza S4, con dimensione massima degli aggregati di 32 mm Classe di resistenza C28/35. RAPP. A/C 0,55 euro (duecentoventiuno/54)	m³	221,54
Nr. 14 20.A20.C02. 030	Calcestruzzo a prestazione garantita con classe di esposizione XC2, classe di consistenza S4, con dimensione massima degli aggregati di 32 mm Classe di resistenza C30/37. RAPP. A/C 0,55 euro (duecentoventinove/38)	m³	229,38
Nr. 15 20.A28.A10. 010	Casseforme per getti in calcestruzzo semplice o armato per muri di sostegno, fondazioni quali plinti, travi rovesce, cordoli, platee, compreso disarmo e pulizia del legname per fondazioni realizzate in legname di abete e pino. euro (quarantaquattro/19)	m²	44,19

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 16 20.A28.C05. 010	Solo getto in opera di calcestruzzo semplice o armato, per strutture di fondazione. euro (trenta/43)	m³	30,43
Nr. 17 20.A28.C05. 070	Solo getto in opera di calcestruzzo semplice o armato, Quota fissa per piazzamento di autopompa per getti oltre mc 20, da eseguire esclusivamente ove non sia possibile l'utilizzo di altro mezzo. euro (duecentocinquantatre/00)	cad	253,00
Nr. 18 20.A66.C10. 020	Solo posa in opera di pavimento in masselli autobloccanti di calcestruzzo vibrocompresso, dello spessore fino a cm 8 posti in opera su strato di sabbia di allettamento dello spessore di 3 - 5 cm (questo incluso nel prezzo), convenientemente vibrati e compattati, compresa la sigillatura dei giunti con sabbia fine. euro (quindici/83)	m²	15,83
Nr. 19 20.A74.A90. 010	Sola posa in opera di pietra da taglio per rivestimento di muri di sostegno, zoccolature e simili, posta in opera con malta cementizia, inclusa sigillatura dei giunti, esclusa la fornitura della pietra Posata ad opus incertum, con pietre dello spessore di 10-15 cm euro (centodieci/39)	m²	110,39
Nr. 20 25.A05.B10. 010	Demolizione di pavimenti di getto o ad elementi, compreso il sottofondo euro (ventiquattro/66)	m²	24,66
Nr. 21 25.A15.G10. 011	Costo di smaltimento presso siti autorizzati di materiali provenienti da scavi, demolizioni, opere a verde, escluso il trasporto codice CER 17.09.04 - per materiali da interno quali tramezze, laterizio, solai in ca, intonachi, piastrelle e simili. euro (trentatre/94)	t	33,94
Nr. 22 25.A28.F05. 005	Armature in acciaio per calcestruzzo armato ordinario, classe tecnica B450C in barre ad aderenza migliorata, diametri da 6 mm a 50 mm euro (tre/24)	Kg	3,24
Nr. 23 85.B10.B10. 010	Prefabbricazioni di massi artificiali in calcestruzzo (cubi o parallelepipedi) Massi artificiali prefabbricati in calcestruzzo, classe di esposizione XS2, classe di resistenza C 35/45 (Rck 20 N/mm²), costruiti in cantiere, compreso l'onere per le casseforme di contenimento, le scanalature o golfari di sollevamento - esclusi movimentazione e trasporti. euro (trecentosessantatre/60)	m³	363,60
Nr. 24 95.A10.A10. 010	Recinzione di cantiere, avente altezza minima fuori terra di 2,00 m, costituita da pannelli in acciaio elettrosaldato e zincato, del peso di 20 kg circa, montati su basi di calcestruzzo prefabbricate. Montaggio e smontaggio. euro (sette/51)	m	7,51
Nr. 25 95.A10.A10. 015	idem c.s. ...calcestruzzo prefabbricate. Nolo valutato a metro giorno. (i giorni oltre il 500° non daranno più diritto ad alcuna contabilizzazione) euro (zero/10)	m	0,10
Nr. 26 95.A10.A40. 010	Impianto semaforico provvisorio composto da due carrelli mobili corredati di lanterne tre luci a batteria a funzionamento automatico alternato, comprese batterie, , caricabatterie, centralina, la manutenzione e i maggiori oneri di spostamento dell'impianto. valutato giorno euro (trentauno/05)	gg	31,05
Nr. 27 95.B10.S10.0 11	Ponteggiature "di facciata", in elementi metallici prefabbricati e/o "giunto-tubo", compreso il montaggio e lo smontaggio finale, i piani di lavoro, idonea segnaletica, compresi gli eventuali oneri di progettazione, escluso: impianto di messa a terra, mantovane, illuminazione notturna e reti di protezione - Montaggio, smontaggio e noleggio per il primo mese di utilizzo. euro (ventiotto/84)	m²	28,84
Nr. 28 95.C10.025.0 10	Dotazioni di Primo soccorso cassetta di primo soccorso conforme alla normativa vigente euro (settantanove/34)	cad	79,34
Nr. 29 95.C10.A10. 050	Locale igienico chimico. Compreso il montaggio ed il successivo smontaggio, la preparazione della base di appoggio, gli oneri per la periodica pulizia ed i relativi materiali di consumo. Per ogni mese di impiego. euro (centoseptantadue/50)	cad	172,50
Nr. 30 95.F10.A10. 010	Segnaletica Cartello generale di cantiere conforme alle norme del regolamento edilizio, del D.lgs. 81/2008, del D.lgs. 163/2006 e loro s.m.i., della dimensione minima di 2.00 m². euro (trecentoquarantacinque/00)	cad	345,00
Nr. 31 95.F10.A10. 020	Segnaletica Cartello di segnaletica generale, delle dimensioni di 1.00x 1,40, in PVC pesante antiurto, contenente segnali di pericolo, divieto e obbligo, inerenti il cantiere, valutato a cartello per distanza di lettura fino a 23 m, conformi UNI EN ISO 7010:2012. euro (quattordici/58)	cad	14,58
Nr. 32 NP001	Noleggio di autocarro dotato di gru idraulica per la movimentazione e posa di blocchi prefabbricati in calcestruzzo, compreso l'onere per l'autista operatore, l'uso dei mezzi di sollevamento (pinze, fasce, ganci), il carburante, la manutenzione ordinaria, le assicurazioni, l'ammortamento del mezzo e l'eventuale tempo di attesa durante il carico/scarico in cantiere. euro (centonovantasette/83)	h	197,83
Nr. 33 NP002	Fornitura e posa in opera di pietra naturale da taglio, in opus incertum su paramento verticale in c.a., spessore medio 20-25 cm, fissata con malta cementizia, con sigillatura dei giunti, tiro in alto con montacarichi fino a 7 m, ponteggio a tubi e giunti, pulizia finale. Pietra fornita di cava in lastre grezze o semilavorate, selezionata per spessore e pezzatura idonea. euro (duecentoventisei/71)	mq	226,71

[illegible]

DESCRIZIONE NUOVO PREZZO:**NP 0001**

Noleggio di autocarro dotato di gru idraulica per la movimentazione e posa di blocchi prefabbricati in calcestruzzo, compreso l'onere per l'autista operatore, l'uso dei mezzi di sollevamento (pinze, fasce, ganci), il carburante, la manutenzione ordinaria, le assicurazioni, l'ammortamento del mezzo e l'eventuale tempo di attesa durante il carico/scarico in cantiere.

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA	PREZ.UNIT	TOTALE
		madopera				
	Mano d'opera	Operaio specializzato	h	1.00	€ 39.06	€ 39.06
	Mano d'opera	Operaio qualificato	h	1.00	€ 36.56	€ 36.56
	Mano d'opera	Operaio Comune	h			€ 0.00
		squadra tipo	h			€ 0.00
		totale manodopera				€ 75.62
		materiali				
	Materiali					€ 0.00
	Materiali					€ 0.00
		totale materiali				€ 0.00
		noleggi e trasporti				
AT.N01.A10.070	noleggio	Autocarro con portata da 12 a 19,00 t e gruetta da 3,50 t	h	1	€ 80.77	€ 80.77
		totale noli e trasporti				€ 80.77
	COSTO MARGINALE UNITARIO	ORA				€ 156.39
		Spese generali	15%			€ 23.46
		Utile d'impresa	10%			€ 17.98
		PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO				€ 197.83

DESCRIZIONE NUOVO PREZZO:**NP 0002**

Fornitura e posa in opera di pietra naturale da taglio, in opus incertum su paramento verticale in c.a., spessore medio 20-25 cm, fissata con malta cementizia, con sigillatura dei giunti, tiro in alto con montacarichi fino a 7 m, ponteggio a tubi e giunti, pulizia finale. Pietra fornita di cava in lastre grezze o semilavorate, selezionata per spessore e pezzatura idonea.

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA	PREZ.UNIT	TOTALE
		madopera				
	Mano d'opera	Operaio specializzato	h	1.80	€ 39.06	€ 70.44
	Mano d'opera	Operaio qualificato	h	1.80	€ 36.56	€ 65.93
	Mano d'opera	Operaio Comune	h			€ 0.00
		squadra tipo	h			€ 0.00
		totale manodopera				€ 136.36
		materiali				
PR.A01.A10.01C	Materiali	Pietrame di cava per murature franco cantiere	m3	0.25	€ 37.39	€ 9.35
	Materiali					€ 0.00
		totale materiali				€ 9.35
		noleggi e trasporti				
AT.N06.M10.010	Noleggi	Montacarichi fino alla portata di 250 kg	h	0.90	€ 37.16	€ 33.51
AT.N01.A35.010	Noleggi	Motocariola cingolata	h	0.90	€ 45.60	€ 41.12
		totale noli e trasporti				€ 33.51
	COSTO MARGINALE UNITARIO	MQ				€ 179.22
		Spese generali	15%			€ 26.88
		Utile d'impresa	10%			€ 20.61
		PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO				€ 226.71

DESCRIZIONE NUOVO PREZZO:**NP 0003**

Approntamento di cantiere specifico per la realizzazione di micropali, comprensivo del trasporto a piè d'opera, carico/scarico e posizionamento in area di lavoro della macchina perforatrice, del compressore, dell'impastatrice per boiacca, di serbatoi d'acqua, tubazioni, quadri elettrici di alimentazione, accessori minori, attrezzature manuali, oltre agli oneri per la predisposizione dell'area di lavoro (livellamenti, delimitazioni provvisorie, piazzole), il tutto eseguito secondo piano di sicurezza e programmazione dei lavori.

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA	PREZ.UNIT	TOTALE
		madopera				
	Mano d'opera	Operaio specializzato	h	12.64	€ 39.06	€ 493.60
	Mano d'opera	Operaio qualificato	h	12.64	€ 36.56	€ 462.01
	Mano d'opera	Operaio Comune	h			€ 0.00
		squadra tipo	h			€ 0.00
		totale manodopera				€ 955.60
		materiali				€ 0.00
	Materiali					€ 0.00
	Materiali					
		totale materiali				€ 0.00
		noleggi e trasporti				
AT.N01.A10.070	noleggio	Autocarro con portata da 12 a 19,00 t e gruetta da 3,50 t	h	12.64	€ 80.77	€ 1 020.68
		totale noli e trasporti				€ 1 020.68
	COSTO MARGINALE UNITARIO	A CORPO				€ 1 976.28
		Spese generali	15%			€ 296.44
		Utile d'impresa	10%			€ 227.27
		PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO				€ 2 500.00

DESCRIZIONE NUOVO PREZZO:**NP 0004**

Esecuzione di riempimento a tergo di muro di sostegno mediante fornitura e posa di materiale arido di cava o misto granulare stabilizzato, compreso il trasporto in quota (tiro in alto) entro 5-7 m di altezza, la stesa a strati successivi ≤ 30 cm, la compattazione meccanica con rullo vibrante o piastra compattatrice, l'onere per manodopera specializzata e attrezzature, la sistemazione del piano di posa, e l'eventuale formazione di banchina di lavoro

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA	PREZ.UNIT	TOTALE
		madopera				
	Mano d'opera	Operaio specializzato	h	0.24	€ 39.06	€ 9.54
	Mano d'opera	Operaio qualificato	h	0.24	€ 36.56	€ 8.93
	Mano d'opera	Operaio Comune	h			€ 0.00
		squadra tipo	h			€ 0.00
		totale manodopera				€ 18.46
		materiali				
PR.A01.A15.010	Materiali	Tout-venant di cava da 0 a 120 mm franco cantiere	mc	1	€ 34.67	€ 34.67
	Materiali					
		totale materiali				€ 34.67
		noleggi e trasporti				
AT.N01.A10.070	noleggio	Autocarro con portata da 12 a 19,00 t e gruetta da 3,50 t	h	0.10	€ 80.77	€ 7.89
AT.N02.A20.010	noleggio	Escavatore fino a 2t.	h	0.10	€ 53.41	€ 5.22
		totale noli e trasporti				€ 7.89
	COSTO MARGINALE UNITARIO	MC				€ 61.02
		Spese generali	15%			€ 9.15
		Utile d'impresa	10%			€ 7.02
		PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO				€ 77.19

DESCRIZIONE NUOVO PREZZO:**NP 0005**

Ripristino completo della canalizzazione per acque meteoriche (acque bianche), eseguito con: realizzazione di n. 2 pozzetti ispezionabili in calcestruzzo gettato in opera o prefabbricato, dimensioni 1,00 x 1,00 x 1,00 m, completi di chiusini in ghisa sferoidale o acciaio pedonali. Sono comprese e compensate: demolizione e rimozione delle strutture preesistenti, scavi, sbancamenti e rinterri con compattazione, manodopera e noli per tutte le operazioni, collegamenti funzionali idraulici agli elementi esistenti, misure di sicurezza, segnaletica temporanea, delimitazione dell'area, ripristino del piano viabile o dell'area superficiale interessata. Compresa la provvista e la posa in opera di tubo in polietilene diam.315mm.

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA	PREZ.UNIT	TOTALE
		madopera				
	Mano d'opera	Operaio specializzato	h	5.00	€ 39.06	€ 195.30
	Mano d'opera	Operaio qualificato	h	5.00	€ 36.56	€ 182.80
	Mano d'opera	Operaio Comune	h			€ 0.00
		squadra tipo	h			€ 0.00
		totale manodopera				€ 378.10
		materiali				
PR.I40.A30.035	Materiali	dimensioni di 100x100x100 cm	cad	2	€ 149.84	€ 299.68
PR.I40.A30.065	Materiali	Pozzetto prefabbricato di calcestruzzo elemento di prolunga p	cad	2	€ 136.19	€ 272.38
PR.A15.B10.010	Materiali	Chiusini di ispezione	kg	40	€ 2.85	€ 114.00
PR.A13.G10.055	Materiali	Tubo in polietilene ad alta densita diam.315	m	25	€ 51.59	€ 1 289.75
		totale materiali				€ 1 975.81
		noleggi e trasporti				
AT.N01.A10.070	noleggio	Autocarro con portata da 12 a 19,00 t e gruetta da 3,50 t	h	2.00	€ 80.77	€ 161.54
AT.N02.A20.010	noleggio	Escavatore fino a 2t.	h	6.93	€ 53.41	€ 369.93
		totale noli e trasporti				€ 531.47
	COSTO MARGINALE UNITARIO	MC				€ 2 885.38
		Spese generali	15%			€ 432.81
		Utile d'impresa	10%			€ 331.82
		PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO				€ 3 650.00